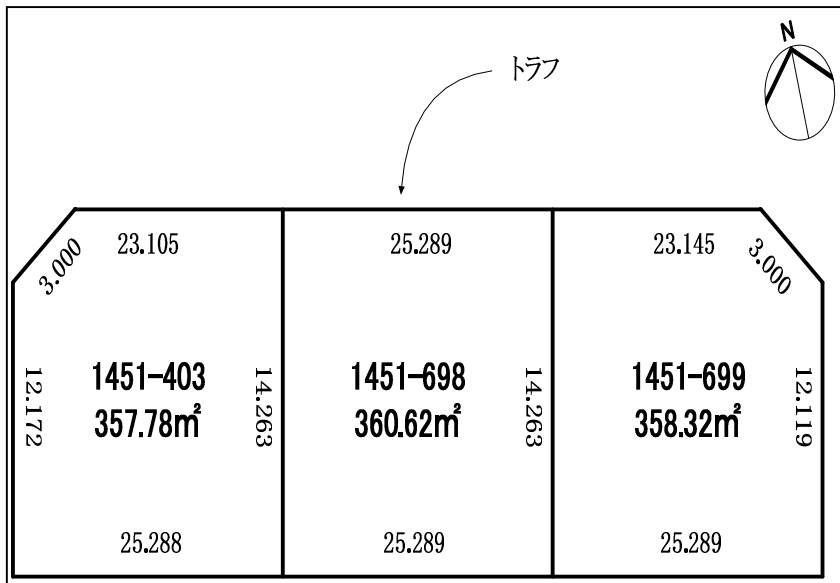


物件調書

物件番号	005			
所在地	美唄市東6条南2丁目1451番403、1451番698、1451番699		地目	宅地
住居表示	美唄市東6条南2丁目2番2号		面積(㎡)	1,076.72
			形状	長方形地
接面道路の状況	北東側市道(岩城団地2線)幅員約7m、北西側市道(岩城東1号線)幅員約11m、南東側市道(岩城東2号線)幅員約6m			
法令に基づく制限	都市計画法	市街化区域		
	建築基準法	用途地域	第1種低層住居専用地域	
		建ぺい率/容積率	40% / 60%	
供給処理施設の状況	種別	配管等の状況		
	電気			
	上水道	接面道路配管 有		
	下水道	接面道路配管 有		
	都市ガス	接面道路配管 有		
交通機関	JR函館本線「美唄」駅の東方道路約1.5km、市民バス停留所「旭通り7条」から徒歩約260m。			
公共施設	コンビニエンスストア(北西約300m)、東小学校(北東方約300m)、東中学校(北東方約500m)、市役所(北西方約2,100m)			
参考事項	当該物件の北側境界線付近に美唄市(都市計画課)所有のトラフが越境しているが、設置者より越境の確認を得ている。			

【注意】この調書は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において現地及び諸規制についての調査・確認を行ってください。



美唄市東6条南2丁目

1451番403、1451番698、1451番699

