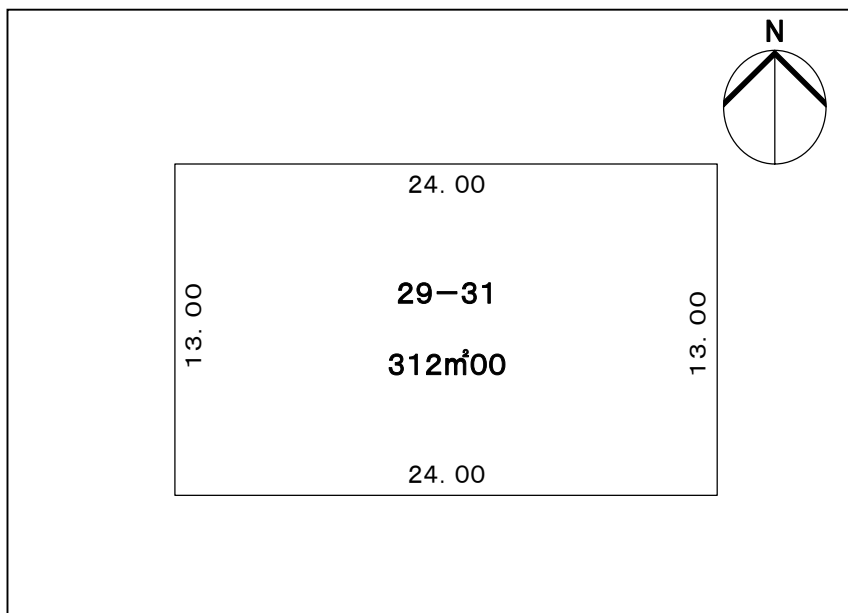


# 物件調書

物件番号	006			
所在地	紋別市大山町1丁目29番31号		地目	宅地
住居表示	紋別市大山町1丁目29番地の2		面積(m <sup>2</sup> )	312.00
			形状	長方形地
接面道路の状況	西側市道(大山第22号線)幅員約5.5m、東側未舗装市道幅員約5m			
法令に基づく制限	都市計画法			
	建築基準法	用途地域	第1種低層住居専用地域	
		建ぺい率/容積率	40% / 60%	
供給処理施設の状況	種別	配管等の状況		
	電気			
	上水道	接面道路配管 有		
	下水道	接面道路配管 有		
	都市ガス			
交通機関	北紋バス停留所「安養園入口」「福祉会館」から徒歩約3分。			
公共施設	観音台児童公園(北西方至近)、広域紋別病院(北方約500m)			
参考事項				

【注意】この調書は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において現地及び諸規制についての調査・確認を行ってください。



紋別市大山町 1 丁目 2 9 番 3 1

